



MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA:

Ordentliche Hauptversammlung der MAGNAT stimmt Internalisierung des Asset Managements und Formwechsel in eine AG mit überwältigender Mehrheit zu

Frankfurt am Main, den 29. Oktober 2009 - Die heutige Hauptversammlung der MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA („MAGNAT“ oder „Gesellschaft“) (ISIN: DE000A0XFSF0) hat alle Tagesordnungspunkte mit überwältigender Mehrheit verabschiedet. So stimmte die Hauptversammlung der vorgeschlagenen Integration des bisherigen externen Asset Managers, der R-QUADRAT Immobilien GmbH, über eine Sachkapitalerhöhung in die MAGNAT mit mehr als 99 Prozent der Stimmen zu. Gleichzeitig verabschiedete die Hauptversammlung die formwechselnde Umwandlung der Gesellschaft in eine Aktiengesellschaft und Feststellung der Satzung mit mehr als 99 Prozent der Stimmen.

Somit entsteht ein integrierter Konzern mit Bündelung des gesamten Immobilien- Know-hows von MAGNAT und R-QUADRAT, der künftig - nach der Billigung des Wertpapierprospektes basierend auf dem Jahresabschluss 2009/2010 - unter dem Namen 'MAGNAT Real Estate AG' firmieren wird. Vor allem stellt die Integration des bisher bereits auch für Dritte tätigen Asset Managers einen wesentlichen Wachstumsschritt für die MAGNAT dar, der zudem neue profitable Wachstumsmöglichkeiten eröffnet. Darüber hinaus erschließt sich die MAGNAT mit der Integration der profitablen R-QUADRAT zusätzliche Liquidität.

Nach Eintragung der Beschlüsse der Hauptversammlung soll die Transaktion bis Dezember 2009 umgesetzt sein.

Die Abstimmungsergebnisse der Hauptversammlung vom 29. Oktober 2009 werden zeitnah auf der MAGNAT Homepage vollständig einsehbar sein.

Jan Oliver Rüster, CEO der Gesellschaft, erläutert: „Ich freue mich sehr, dass unsere Aktionäre mit so großer Mehrheit der Transaktion zugestimmt haben. Durch die Integration unseres bisher externen Asset Managers R-QUADRAT entsteht ein größerer, integrierter und transparenter Immobilienkonzern mit entsprechendem Know-how. Damit sind die Grundlagen für profitables Wachstum gelegt. Als Aktiengesellschaft werden wir bei institutionellen Investoren stärkeres Interesse erfahren.“

Zu MAGNAT:

MAGNAT ist eine deutsche Immobiliengesellschaft mit Fokus auf Immobilien-Development in Osteuropa, ergänzt um Sondersituationen in den Heimatmärkten Deutschland und Österreich. Das Management konzentriert sich auf unterbewertete Immobilienmärkte und auf Märkte mit hohem volkswirtschaftlichem Wachstum. Die Strategie von MAGNAT ist darauf ausgerichtet, Ineffizienzen zu nutzen. Im Gegensatz zu klassischen Investmentstrategien profitiert MAGNAT nicht nur von Mieteinnahmen, sondern vor allem von attraktiven Entwicklerrenditen.
www.magnat-reop.com

Kontakt

MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA

Dominic Köfner, CIRO

Leiter Unternehmenskommunikation

Tel: +49 (0)69 719 189 79 36

E-Mail: dominic.koefner@magnat-reop.com

Grüneburgweg 18

60322 Frankfurt am Main

Press Relations

edicto GmbH

Axel Mühlhaus / Werner Rüppel

Tel.: +49 (0) 69 905 50 55 2

E-Mail: amuehlhaus@edicto.de