



MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA:

Veröffentlichung gemäß § 26 Abs. 1 WpHG

Stimmrechtsmitteilung: MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA

Veröffentlichung einer Mitteilung nach § 21 Abs. 1 WpHG (Aktie)

Frankfurt am Main, den 31. Oktober 2008

Pursuant to sections 21 (1), 24 WpHG („German Securities Trading Act“), we hereby notify that the percentage of voting rights of Deutsche Bank Americas Holding Corp., USA, in MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA, Grüneburgweg 18, 60322 Frankfurt, Germany, fell below the threshold of 3% on 20 October 2008 and amounts to 2.48% (1,308,835 voting rights) as per this date. These voting rights are attributed to the company according to section 22 (1) sentence 1 no. 6 WpHG (“German Securities Trading Act”).

Further, pursuant to sections 21 (1), 24 WpHG („German Securities Trading Act“), we hereby notify that the percentage of voting rights of Taunus Corp., USA, in MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA, Grüneburgweg 18, 60322 Frankfurt, Germany, fell below the threshold of 3% on 20 October 2008 and amounts to 2.48% (1,308,835 voting rights) as per this date. These voting rights are attributed to the company according to section 22 (1) sentence 1 no. 6 in connection with section 22 (1) sentence 2 WpHG (“German Securities Trading Act”).

Hiermit teilen wir Ihnen gemäß §§ 21 Abs. 1, 24 WpHG mit, dass die Deutsche Bank Americas Holding Corp., USA, am 20. Oktober 2008 die Schwelle von 3% der Stimmrechte an der MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA, Grüneburgweg 18, 60322 Frankfurt, Deutschland, unterschritten hat und nunmehr einen Stimmrechtsanteil von 2,48% hält (dies entspricht 1.308.835 Stimmrechten). Diese Stimmrechte sind der Gesellschaft gemäß § 22 Abs. 1, Satz 1, Nr. 6 in Verbindung mit Satz 2 WpHG zuzurechnen.

Weiterhin teilen wir Ihnen gemäß §§ 21 Abs. 1, 24 WpHG mit, dass die Taunus Corp., USA, am 20. Oktober 2008 die Schwelle von 3% der Stimmrechte an der MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA, Grüneburgweg 18, 60322 Frankfurt, Deutschland, unterschritten hat und nunmehr einen Stimmrechtsanteil von 2,48 % hält (dies entspricht 1.308.835 Stimmrechten). Diese Stimmrechte sind der Gesellschaft gemäß § 22 Abs. 1, Satz 1, Nr. 6 in Verbindung mit §§ 22 Abs. 1, Satz 2 WpHG zuzurechnen.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Dominic Köfner, CIRO

Head of Corporate Communications

MAGNAT Real Estate Opportunities GmbH & Co. KGaA

Grüneburgweg 18

60322 Frankfurt am Main

Tel.: + 49 (0) 69 719 189 79 36

E-Mail: dominic.koefner@magnat-reop.com